



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 Ив. 754/15
27.04.2016.године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршног повериоца „Евро банк“ А.Д. Београд., која заступа пуномоћник Иван Марашић, адв. из Новог Сада, против извршног дужника Драгоша Ђаковића из Београда, ради извршења – наплате новчаног потраживања, ван рочишта, донео је дана **27.04.2016.године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО јавно надметање-продаја непокретности извршног дужника Драгоша Ђаковића из Београда, на дан **26.05.2016.године**, са почетком у **08,00 часова**, у **Основном суду у Ужицу** судници број **29** и то:

- 1/3 идеална породичне стамбене зграде, површине под објектом 1,08 ари и помоћне зграде површине под објектом 13 м², постојеће на кат. парц. 8281 КО Ужице, улица Краља Петра Првог бр. 59 и 1/3 идеална кат. парц. 8281 КО Ужице укупне површине 3,80 ари, све уписано у лист непокретности број 59 КО Ужице.

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.Ив. 754/15 од 08.03.2016.године, на укупан износ од 1.136.200,00 динара.

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно износ од **340.860,00** динара.

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ **од 113.620,00** динара, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из

положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 27.04.2016.године, 1.Ив. 754/15

